

UFFICIO DI
MOZZATE

Via Corridoni, 4
mozzate@unioncasa.eu

Tel. **0331.721005**
Fax **0331.721080**

NOVITÀ!



LOCATE VARESIINO:
Del 2001, COME NUOVA.
Taverna per 20 persone, 3
camere, 3 bagni, soggiorno
grandissimo. GIARDINO
PRIVATO e BOX.
classe in attesa
€ 215.000,00
rif O 617

CLASSE A!



MOZZATE:
3/4 CAMERE, soggiorno,
cucina abitabile. 2 bagni.
Box.
NUOVA COSTRUZIONE.
classe A 21,76
€ 195.000,00
rif O 404

NOVITÀ!



CISLAGO:
3 CAMERE, CUCINA
ABITABILE, SOGGIORNO,
BOX COMPRESO NEL
PREZZO. Solo 4 famiglie!
classe G 197,46
€ 125.000,00
rif O 403



LOCATE VARESIINO:
BILOCALE CON
TERRAZZO DI 130 MQ.
Palazzina con mattoncino
a vista. **CHIAMA**
classe **B** 43,58
PREZZO AFFARE!
rif O 230



CARBONATE:
VILLA UNICO LIVELLO
IMMERSA IN 6.000 mq DI
PARCO PRIVATO. Massima
privacy e riservatezza.
classe G 198,46
€ 585.000,00
rif O 612



MOZZATE:
Modernissimo, del 2008. 2
camere, soggiorno e cucina
separata. Terrazzino e box.
classe C 77,46
€ 133.000,00
rif O 120



LIMIDO COMASCO:
Piano terra con giardino,
2 camere e servizio.
LIBERO SUBITO. Box
Compreso.
classe D 116,79
€ 142.000,00
rif O 129



LIMIDO COMASCO:
SENZA SPESE.
ARREDAMENTO
COMPLETO COMPRESO.
Chiamaci per vederlo.
classe E 136,49
€ 44.000,00
rif O 927



MOZZATE:
BELLISSIMA VILLA A
SCHIERA MAI ABITATA.
DEL 2010. Giardino
privato. DA VEDERE
classe D 113,46
€ 200.000,00
rif O 844



LIMIDO COMASCO:
VILLA SINGOLA, LIBERA
SUI 4 LATI, 4 camere e
due cucine. 220 mq. Zona
verdeggiante.
classe G 269,41
€ 289.000,00
rif O 602



CISLAGO:
GRANDE TERRAZZO
VIVIBILE. 2 camere,
soggiorno, cucina abitabile.
Box. Ottime rifiniture,
COME NUOVO
classe E 131,13
€ 149.000,00
rif O 771

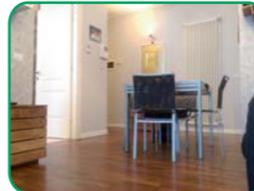


MOZZATE:
VILLA DI TESTA, LIBERA
SUI 3 LATI. Extracapitolata.
GIARDINO GRANDE.
Modernissima.
classe G 201,09
€ 230.000,00
rif O 619

UFFICIO DI
TRADATE **PROSSIMA APERTURA!!** Tel. **031.990734**



ABBIATE:
Trilocale a pian terreno in
graziosa corte di sole 6 famiglie
senza spese condominiali.
Posto auto privato, box e
cantina. Ristrutturata a nuovo
nel 2006!
classe D 106,07
€ 125.000,00
rif M 325



TRADATE:
Trilocale di 90 mq con cucina
abitabile e doppi servizi.
Situato al secondo ed ultimo
piano di una palazzina del
2003 dotata di ascensore. Box
doppio. Ottime finiture!
classe E 139,76
€ 170.000,00
rif M 307

UFFICIO DI
OLGIATE COMASCO Via San Gerardo, 52
olgiatecomasco@unioncasa.eu Tel. **031.990734**

BINAGO **CLASSE A**

Via Monte Rosa 1

- 122 mq, doppi servizi e balcone
- box e posto auto
- riscaldamento a pavimento e pannelli
- domotica con tapparelle motorizzate
- impianto di ventilazione meccanica
- ottimo isolamento termico e acustico
- vasca idromassaggio compresa



rif M 339 **€ 216.000,00**

UFFICIO DI
MOZZATE Via Corridoni, 4
mozzate@unioncasa.eu Tel. **0331.721005**
Fax **0331.721080**

NUOVE COSTRUZIONI



SOLUZIONE **BIFAMILIARE**

1.567,69€/mq

oltre box doppio e giardino

TUTTE LE VILLE POSSIEDONO 3 CAMERE (NON MANSARDATE),
CUCINA ABITABILE, GIARDINI PRIVATI, BOX DOPPIO,
COSTRUITE SECONDO LE NORMATIVE PER IL RISPARMIO
ENERGETICO IN CLASSE "A". RIFINITURE DI PREGIO.

SOLUZIONE **SINGOLA**

1.716€/mq

oltre box doppio e giardino

CLASSE A



Se devi vendere casa, chiamaci: valutiamo il tuo usato

EFFETTUIAMO VALUTAZIONI GRATUITE DEL VOSTRO IMMOBILE

COPIA
OMAGGIO



UNIONCASA

1° USCITA GENNAIO 2016 **SERVIZI IMMOBILIARI**

UFFICIO DI **OLGIATE COMASCO** - Via San Gerardo, 52 - Tel. **031.990734**



OLGIATE:
Moderno e unico
trilocale di 95 mq nel
cuore di Olgiate.
Finiture extracapitolato
classe D 91,30
€ 192.000,00
rif M 309



FIGLIARO:
Grazioso trilocale al
piano terra con ampio
giardino privato.+ box
classe F 243,75
€ 155.000,00
rif M 320

UFFICIO DI **MALNATE** - Via Martiri Patrioti, 14 - Tel. **0332.861840**
Cell. **345.7344626**



VEDANO OLONA:
Splendido trilocale di
90mq sito al pian
terreno, con box e
giardino privato!!
classe in rilascio
€ 218.000,00
rif S 323



MALNATE:
In zona centrale
proponiamo bilocale di
60 mq con ottime
finiture!! Box doppio e
giardino privato di 40mq!!
classe in rilascio
€ 135.000,00
rif S 214

UFFICIO DI **LURATE CACCIVIO** - Via XX Settembre, 32/34 - Tel. **031.491219**
Cell. **345.2626533**



APPIANO GENTILE:
Bellissimo trilocale piano
terra con giardino privato
e terrazzo. **DA VEDERE!**
classe in rilascio
€ 159.000,00
rif LC 309



BULGAROGRASSO:
Al confine con Lurate
Caccivio. Villa bifamiliare
con **terreno edificabile**
di circa 1000mq e ampio
terrazzo.
classe in rilascio
€ 265.000,00
rif LC 606

UFFICIO DI **MOZZATE** - Via Corridoni, 4 - Tel. **0331.721005**



LIMIDO COMASCO:
GIARDINO PRIVATO.
2 CAMERE, CUCINA,
SOGGIORNO. 2 BAGNI.
Box compreso.
classe D 86,45
SOLO € 149.000,00
rif O 342



CISLAGO:
90mq con cucina
abitabile, 2 camere,
soggiorno. Box e cantina.
AFFARE IN ZONA.
classe G 201,14
€ 67.000,00
rif O 303

UFFICIO DI **TRADATE** **PROSSIMA APERTURA!!** Tel. **031.990734**



LONATE CEPPINO:
Bilocale termoautonomo
completamente ristrutturato
nel 2008. Soggiorno con
cucina a vista, camera e
bagno. Box e cantina.
Affare da non perdere!
classe G 289,62
€ 85.000,00
rif M 207



TRADATE:
Trilocale del 2010 in signorile
palazzina a due passi dalla
stazione. Terzo piano con
ampio terrazzo panoramico e
ascensore. Box e cantina.
Condizioni pari al nuovo!
classe D 111,45
€ 165.000,00
rif M 326

WWW.UNIONCASA.EU

WWW.UNIONCASA.EU



OLGIATE:
Zona Via San Gerardo, monolocale in contesto senza spese condominiali.
classe G 215,30
€ 35.000,00
rif M 200



BINAGO:
In palazzina del 2006, appartamento al secondo ed ultimo piano mansardato con balcone e box doppio.
IDEALE PER GIOVANI.
classe E 127,49
€ 120.000,00
rif M 212



MALNATE:
RECENTISSIMA VILLA A SCHIERA DI TESTA CON RISCALDAMENTO A PAVIMENTO!
classe C 71
€ 330.000,00
rif S 618



MALNATE:
CLASSICO TRILocale DEL "VILLAGGIO", CON GIARDINO, COMPLETO DI BOX e TAVERNA!
classe in rilascio
€ 140.000,00
rif S 303



MONTANO LUCINO:
Villetta di testa a Montano. Soggiorno, cucina, due camere matrimoniali, doppi servizi + lavanderia, taverna e ripostigli. Giardino e box doppio. **DA NON PERDERE!**
classe F 146,97
€ 269.000,00
rif LC 604



BULGAROGRASSO:
Porzione di bifamiliare con giardino privato. Soggiorno, cucina, tre camere, bagno, box e cantina. **AFFARE!**
classe in rilascio
€ 185.000,00
rif LC 607



FALOPPIO:
Splendido appartamento di recentissima costruzione in CLASSE B con giardino privato, taverna e box doppio in larghezza.
classe B 57,91
€ 156.500,00
rif M 203



OLGIATE:
AFFARE. Comodo appartamento di 95 mq al secondo piano con ascensore ideale anche per persone anziane.
classe D 94,64
€ 130.500,00
rif M 313



MALNATE:
Recente trilocale di 90mq, con doppi servizi e BOX DOPPIO IN LUNGHEZZA!!
DA VEDERE!
classe in rilascio
€ 178.000,00
rif S 308



MALNATE:
A due passi dal centro proponiamo fantastica villa bifamiliare intera con 500mq di giardino!!
classe G
€ 350.000,00
rif S 620



DA NON PERDERE!
LURATE CACCIVIO:
Bellissimo trilocale del 2000 all'ultimo piano. Con box doppio e cantina.
classe G 182,96
€ 140.000,00
rif LC 304



LIBERO SUBITO!
VILLA GUARDIA:
Bilocale al piano terra con box. **Spese bassissime!**
classe in rilascio
€ 105.000,00
rif LC 205



OLGIATE:
Zona verde e tranquilla, in quadrifamiliare del 2008, 3 locali con doppi servizi, terrazzo e 2 posti auto. Poss.tà box.
classe B 55,70
€ 149.000,00
rif M 317



FALOPPIO:
In contesto del 2006, bellissimo appartamento al primo ed ultimo piano con terrazzino coperto, posto auto e box doppio.
classe C 86,26
€ 165.000,00
rif M 308



MALNATE:
In un contesto di sole 4 famiglie, proponiamo splendido TRILocale con box auto e giardino privato!!
classe in rilascio
€ 160.000,00
rif S 322



AFFARE!
VENEGONO SUPERIORE:
IN CONTESTO DI SOLE 4 FAMIGLIE PROPONIAMO SPLENDIDO E LUMINOSO BILOCALE CON BOX, CANTINA E TAVERNA!!!
classe in rilascio
PREZZO INTERESSANTE
rif S 203



LUISAGO:
In contesto senza spese, porzione di casa da ristrutturare.
LIBERA SUBITO!
classe in rilascio
€ 50.000,00
rif LC 500



BULGAROGRASSO:
Bellissimo bilocale del 2006 con travi a vista. Soggiorno con cucina, camera, bagno e box.
classe in rilascio
€ 110.000,00
rif LC 221



RONAGO:
In piccola palazzina di 6 unità, 4 locali al piano rialzato con 3 balconi, cantina e box.
classe G 462,21
€ 130.000,00
rif M 409



UGGIATE:
Via Roma. Ottimo appartamento di 140 mq con 3 camere in contesto di sole 3 famiglie. Box, giardino di 400 mq e posti auto.
classe in rilascio
€ 175.000,00
rif M 411



VEDANO OLONA:
A due passi dal centro splendida VILLA A SCHIERA DI TESTA con 250mq di giardino privato, in contesto di sole 5 famiglie!! BOX DOPPIO e 2 posti auto coperti.
classe in rilascio
€ 268.000,00
rif S 600



RIBASSATA!
VEDANO OLONA:
Splendida bi/ trifamiliare intera con autorimessa per oltre 4 auto e 1500 me di terreno!!
classe in rilascio
€ 449.000,00
rif S 613



AFFARE!
OLTRONA SAN MAMETTE:
Bellissimo trilocale del 2009 con doppi servizi e cucina abitabile.
classe F 255,18
€ 95.000,00
rif LC 323



LURATE CACCIVIO:
In centro Caccivio, bilocale al piano terra con cantina, posto auto, box + ripostiglio. **NO SPESE!**
classe G
€ 58.000,00
rif LC 202



FALOPPIO:
Zona Gaggino. CASA SINGOLA con area esterna di proprietà. Tetto e impianti rifatti.
classe G 459,69
€ 175.000,00
rif M 613



OLGIATE:
Porzione di bifamiliare libera subito con giardino e box quadruplo di 60 mq.
LIBERA SUBITO!
classe G 272,45
€ 178.000,00
rif M 625



AFFARE!
VEDANO OLONA:
Villa singola con 500mq e/o 1500mq di terreno edificabile!!!
classe in rilascio
CHIAMACI PER INFO!
rif S 612



VISTA MONTE ROSA!
VEDANO OLONA:
IN SIGNORILE CONESTO TRILocale MANSARDATO CON TRAVI A VISTA, BOX DI 40MQ e CANTINA!
classe G 210
€ 210.000,00
rif S 309



CLASSE A!
PARÈ:
Trilocale del 2013. Sala con cucina, due camere e bagno. Giardino privato, cantina e box.
SPESE BASSISSIME!
classe A
€ 220.000,00
rif LC 311



MONTANO LUCINO:
Villa singola del 2014 con ampio giardino privato. Splendide finiture!
classe in rilascio
CHIAMACI PER INFO!
rif LC 612



UGGIATE:
Favolosa VILLA del 2001 a pochi passi dal centro, ampi locali oltre ad interrato e 800 mq di giardino.
classe F 167,06
€ 380.000,00
rif M 609



FALOPPIO:
VILLA MONO/BIFAMILIARE ristrutturata nel 2009, nessuno lavoro da fare. Area esterna di 400 mq con box doppio.
classe F 281,40
€ 280.000,00
rif M 630



MALNATE:
Porzione indipendente, di ben 220 mq con terrazzo, box e posto auto!!
classe G 421
€ 239.000,00
rif S 616



MALNATE:
TRILocale LIBERO SUBITO, CON TERRAZZINO E BOX!
classe D 113
€ 175.000,00
rif S 313



VILLA GUARDIA:
Trilocale al secondo e ultimo piano con due balconi, box e posto auto.
classe in rilascio
€ 175.000,00
rif LC 329



A MACCIO!
VILLA GUARDIA:
Trilocale in duplex con doppi servizi, soggiorno, cucina abitabile, due camere, studio e ripostiglio. **AMPIO TERRAZZO!**
classe in rilascio
€ 129.000,00
rif LC 328